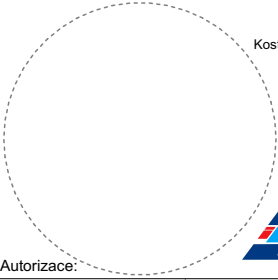



TECHNICKÁ ZPRÁVA

Hlavní inženýr projektu :	Ing. Radek Myšák		 IRBOS s.r.o. Čestice 115 Kostelec nad Orlicí 517 41 www.irbos.cz 	
Zodpovědný projektant :	Ing. Radek Myšák			
Projektant :	Jan Jindra			
Kraj :	Královéhradecký	M.Ú. : Rychnov nad Kněžnou		
Stavebník :	Údržba silnic královéhradeckého kraje, a.s. IČO: 27502988 Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové			
Stavba :	Částečná demolice objektu garáží v areálu ÚS KHK, a.s. v Rychnově nad Kněžnou Rychnov nad Kněžnou [576069], p. č. 2461/49		Autorizace:	
ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		Číslo paré :	Číslo zakázky :	18/08/0520
			Stupeň PD :	DSP + DPS
			Datum :	9/2018
			Měřítko :	
			Formát :	A4
Název výkresu :	TECHNICKÁ ZPRÁVA		Číslo výkresu :	D.1.1.1

D.1.1.1 TECHNICKÁ ZPRÁVA

Obsah

1. Identifikační údaje.....	2
2. Účel stavby.....	2
3. Zásady urbanistického a architektonického řešení	2
4. Charakteristika stavebního pozemku.....	2
5. Technické a konstrukční řešení objektu.....	3
6. Závěr.....	4

D.1.1.1 – TECHNICKÁ ZPRÁVA

1. Identifikační údaje

<u>Stavba:</u>	ČÁSTEČNÁ DEMOLICE OBJEKTU GARÁŽÍ V AREÁLU ÚS KHK, a.s. V RYCHNOVĚ NAD KNĚŽNOU
<u>Místo stavby:</u>	p. č. 2461/49, k.ú. Rychnov nad Kněžnou [744107]
<u>Stavebník:</u>	Údržba silnic královéhradeckého kraje, a.s., Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové, IČO: 27502988
<u>Vlastník budovy:</u>	Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70889546
<u>Zástupce investora (kontaktní osoba):</u>	Bc. Oskar Šimáně +420 725 751 629 oskar.simane@uskhk.eu
<u>Hlavní projektant:</u>	IRBOS s. r. o. Čestice 115 517 41 Kostelec nad Orlicí Ing. Radek Myšák +420 777 243 654 radek.mysak@irbos.cz Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT - 0602505
<u>Projektant stavební části:</u>	Jan Jindra +420 601 171 620 jan.jindra@irbos.cz

2. Účel stavby

Záměrem investora je provést demolici části budovy umístěné na výše uvedeném pozemku.

3. Zásady urbanistického a architektonického řešení

Prostor po zdemolované bude pouze hrubě zplanýrován. V půdoryse po zdemolované stavbě bude vystavěn nový objekt. Jemnější zemní úpravy budou provedeny dle požadavků na výstavu nového objektu.

4. Charakteristika stavebního pozemku

Stávající pozemek je rovinný, nachází se uvnitř areálu Údržby silnic. Je připojen asfaltovou komunikací k nejbližší veřejné komunikaci.

Pozemek je územním plánem funkčně vymezen jako plocha výrobní a skladovací.

5. Technické a konstrukční řešení objektu

A - Stávající stav konstrukcí – stávající objekt

Demontáže a bourací práce

Stávající objekt bude částečně zdemolován (rozsah dle výkresové části). Ruční práce se předpokládá při demolici zdiva navazujícího na nedemolovanou část, zbytek konstrukce bude stržen strojně. Dále bude užito mechanizace při likvidaci základových betonových konstrukcí (pásky, desky), odvozu materiálu a při rekultivaci. Zdemolovaná část objektu navazuje na nedemolovanou část a je souvislá, vyjma místnosti kotelny

a navazující místnosti s uzávěrem plynu (vyznačeno v půdoryse stávajícího stavu 1. NP), kterých se demolice netýká. Základy, podlahy, stěny, stropy a krovy přímo navazující na zachované části objektu budou zdemolovány s nejvyšší opatrností nikoliv strojně, ale ručně!

Stávající objekt je vystavěn ze zděného cihlového systému. Pouze část navazující na nedemolovanou část objektu (garážová stání) je tvořena systémem skeletovým ocelovým. Skelet je obestavěn výplňovým zdívkem. Střešní konstrukce je nesena ocelovými příhradovými nosníky.

Předpokládané objemy základních hmot:

Základy: (předpoklad – ½ objemu kamenné, ½ z betonu prostého):	164 m ³
Zdivo (předpoklad – ½ objemu cihelné, ½ plynosilikátové):	358,5 m ³
Výplně otvorů:	343 m ²
Podlahový beton:	309 m ³
Dlažba z kamenných kostek:	131 m ²
Kabeláž elektroinstalací:	1050 m
Počet otopných těles:	18 ks
Délka teplovodního potrubí:	190 m
Plocha tvrdých stropů HURDIS:	498 m ²
Plocha zastřešena ocelovým sedlovým krovem:	760 m ²
Plocha zastřešena dřevěným sedlovým krovem:	275 m ²
Plocha plechu krytiny a podhledů:	1280 m ²
Objem tepelné izolace (minerální vata):	25 m ³

B - Nový stav konstrukcí – stávající objekt

Zemní práce

Po zdemolování budovy budou odstraněny i základové pásy. Dle sondy k základům objektu se předpokládá založení stavby na pásích z kamenných kvádrů. Možné je lokální použití pásů betonových. Po dokončení demoličních prací bude provedeno pouze hrubé zarovnání zeminy se zhuštěním, čímž budou práce dokončeny.

Pozor!!!

Před zahájením zemních prací je nutné, aby investor zajistil - požádal majitele a správce podzemních vedení o jejich vytyčení a dozor při provádění zemních prací.

V případě nalezení stávajícího vedení bude při křížení nebo souběhu dodržena norma **ČSN 73 6005**

Prostorová úprava vedení technického vybavení.

Zemní práce v místě souběhu a případného křížení s vedením je nutno provést ručně.

Ostatní práce

Neřešeno.

Při provádění stavby budou dodrženy následující technické normy:

ČSN 73 1901

Navrhování střech - Základní ustanovení

Zákon č. 309/2006 Sb. o bezpečnosti práce a ochrany zdraví zaměstnanců, o požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, pracovní prostředky a zařízení, organizace práce, pracovní postupy a bezpečnostní značky

ČSN EN 795

Prostředky ochrany osob proti pádu - Kotvicí zařízení

ČSN EN 517

Prefabrikované příslušenství pro střešní krytiny - Bezpečnostní střešní háky

ČSN EN 341:2012

Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky - Slaňovací zařízení pro záchranu

ČSN EN 353-1:2003

Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky- Pohyblivé zachycovače pádu - pevné vedení

ČSN EN 353-2:2003

Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky - Pohyblivé zachycovače pádu - poddajné vedení

ČSN EN 354:2011

Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky- Spojovací prostředky

ČSN EN 355:2003

Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky - Tlumiče pádu

ČSN EN 358:2001

OOPP - Pásky pro pracovní polohování

ČSN EN 360:2003

Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky - Zatahovací zachycovače pádu

ČSN EN 361:2003

Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky - Zachycovací postroje

ČSN EN 362:2005

Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky – Spojky

ČSN EN 363:2008

Osobní ochranné prostředky proti pádům z výšky - Systémy zachycení pád

ČSN EN 365:2005

OOPP - Všeobecné požadavky na návody k používání a značení

Vliv stavby na životní prostředí

Realizací stavebních úprav nevznikají žádné zdroje škodlivých látek. Provozem stavby nedojde k nadměrné hlukosti. Budou splněny požadavky na emise hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Odpady vzniklé během provádění stavby budou uloženy v souladu s platnými předpisy na k tomu určených skládkách a vše bude pečlivě zdokumentováno k závěrečné kontrolní prohlídce.

6.Závěr

Stavba bude provedena stavební společností oprávněnou nakládat s nebezpečnými odpady (azbestem), nikoliv svépomocí vlastníka.

Jakékoliv změny či nejasnosti je třeba konzultovat s projektantem. Navržené materiály není možné zaměňovat bez souhlasu projektanta, kromě materiálů, kde je výslovně uvedeno, že mohou být zaměněny nebo použity dle návrhu dodavatele.

Veškeré práce mohou provádět pouze proškolení pracovníci a firmy s potřebnou způsobilostí k daným pracím. Použité materiály a technologie využívat v souladu s doporučením výrobce (technickým listem výrobku).

Projektant upozorňuje na nezbytnost dodržení obecně známých technologických přestávek u mokrých procesů (podlahy, omítky, ŽB konstrukce) nejen s ohledem na nárůst minimální pevnosti, ale i na potřebné vyschnutí pro další práce, zejména pokud práce budou probíhat v zimním období. V případě nejasností rozhodují platné ČSN a technologický předpis výrobce. O průběhu stavby bude veden stavební deník.

Stavbu budou provádět osoby s příslušnou odborností a zkušeností, bude respektován zák. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Dále je třeba ohraničit staveniště včetně výstražných tabulek se zákazem vstupu všem nepovolaným osobám na vstupech. Pro veškeré zařízení, která vyžadují ohlášení stavebnímu úřadu, si zajistí prováděcí firma příslušná povolení.

Dodavatel je povinen veškeré změny proti projektové dokumentaci před jejich provedením konzultovat s investorem a projektantem.

Při práci bude dodržována bezpečnost práce dle příslušných ČSN, vyhlášek a navazujících předpisů.